



## **SISTEMA DE DATOS PERSONALES DEL TRÁMITE DE ESCRITURACIÓN CON RESERVA DE DOMINIO Y CANCELACIÓN DE RESERVA DE DOMINIO.**

### **I. El responsable que tiene a su cargo el sistema de datos personales.**

Instituto Veracruzano de la Vivienda

### **II. La denominación del sistema de datos personales, la base y el tipo de datos personales objeto del tratamiento.**

El sistema de datos personales para solicitud de reestructura o convenio, cuenta con una base de datos física electrónica, siendo su contenido información de carácter identificativo, electrónico, patrimonial y datos sensibles (en caso de requerirlos).

Los datos personales recabados son los siguientes:

Categoría	Tipo de dato personal
Datos identificativos	Nombre, Domicilio, Teléfono, Lugar, Fecha de nacimiento, Estado Civil
Datos electrónicos	Correo electrónico
Datos patrimoniales	Constancia de Liquidación, Contrato de Compra - Venta o Constancia de Asignación e Impuesto predial actualizado y escritura pública con reserva de dominio.

### **III. Finalidades del tratamiento.**

Los datos personales que recabamos de usted, serán utilizados para información estadística e informativa (Plataforma Nacional de Transparencia). Y el trámite de Escrituración con Reserva de Dominio y Cancelación de Reserva de Dominio de Lote de Interés Social.

De manera adicional, se requiere su consentimiento para que los datos personales solicitados sean utilizados con fines estadísticos sin que se haga identificables a los titulares, para la mejora de los servicios. En caso de que no esté de acuerdo, deberá manifestarlo en el correo electrónico: [uaip@invivienda.gob.mx](mailto:uaip@invivienda.gob.mx)





#### **IV. Origen, la forma de recolección y actualización de datos.**

El origen de los datos personales que se recaban, es de las personas beneficiarios del programa de regularización de lotes de interés social y se actualizan conforme a su recepción y atención.

#### **V. El nombre y cargo del área administrativa responsable del tratamiento.**

**Nombre:** Lic. Ricardo Hernández Escandón

**Cargo:** Gerente Jurídico

**Área:** Gerencia Jurídica

#### **VI. Las transferencias de las que puede ser objeto, señalando la identidad de los destinatarios.**

<b>Destinatario de los Datos Personales</b>	<b>País</b>	<b>Finalidad</b>
Notario Publico	México	Para escriturar lote de interés social, con reserva de dominio

#### **VII. La normatividad aplicable que dé fundamento al tratamiento en términos de los principios de finalidad y licitud.**

El fundamento para el tratamiento de datos personales son los artículos 6, 16 párrafo segundo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículos 45, 50, 68 fracción I, 121, 122, 123, 124, 125, 131, 132, 133 y 134 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículos 4 y 5 Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados, 140 y 159 Ley número 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Veracruz; artículos 1, 2, 12, 13, 14 y 21 de la Ley número 316 de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Veracruz de Ignacio de La Llave, artículos 38 y 39 del Reglamento Interior del Instituto Veracruzano de la Vivienda

#### **VIII. El modo de interrelacionar la información registrada.**

<b>Nº</b>	<b>Áreas, departamentos o Unidades</b>
1	En caso de no estar debidamente integrado el expediente del beneficiario, se solicitará por escrito al beneficiario o representante o en su caso a las diferentes áreas del Instituto que tengan la información.





**VERACRUZ**  
GOBIERNO  
DEL ESTADO



**SEDESOL**  
Secretaría de  
Desarrollo Social



**IX. El domicilio, teléfono y correo electrónico de la Unidad de Transparencia ante la que podrán ejercitarse de manera directa los derechos ARCO.**

Datos de la Unidad de Transparencia Domicilio: Calle Cuauhpopoca número 11, Colonia Salud, Xalapa, Veracruz, México, C.P. 91070. Teléfono: 228-818-2886 Ext. 206 Correo Electrónico: [uaip@invivienda.gob.mx](mailto:uaip@invivienda.gob.mx)

**X. El tiempo de conservación de los datos.**

<b>Tramite</b>	Diez años
<b>Concentración</b>	Cinco años
<b>Destino final:</b>	Históricos

**XI. El nivel de seguridad.**

Básico

**XII. En caso de que se hubiera presentado una violación de la seguridad de los datos personales se indicará la fecha de ocurrencia, la detección y la atención.**

Hasta el momento no ha presentado ninguna violación de la seguridad de los datos personales.

